

DELIBERATION DE LA COMMUNE DE MURVIEL-LES-MONTPELLIER

Séance du lundi 03 juin 2019

L'an deux mille dix-neuf et le trois juin à 19h00, le conseil municipal de cette commune régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, en son lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Madame TOUZARD Isabelle, Maire.

<u>Date</u> <u>de convocation :</u>
27 mai 2019
<u>Objet :</u>
<u>AUGMENTATION DES LOYERS DES</u> <u>IMMEUBLES COMMUNAUX AU 1^{ER}</u> <u>JANVIER 2019</u>

Nombre des Membres

Afférents au Conseil Municipal	19
En Exercice	19
Présents	14
Qui ont pris part à la délibération	15

Présents : Mmes Isabelle TOUZARD, Laurence ROUSSEAU, Claudine MOYA-ANNE, Sylvie EMILE, Anne GIMENEZ, Françoise HASARD, Béatrice TAIONI-KLOSTER, Béatrice PONSICH.

MM. Alain VALLETTE-VIALARD, Serge BOULET, Laurent MAYOUX, Laurent MOULIN, Romain DELOUSTAL, Jean-Paul MASSAT.

Pouvoirs : M. Gilles CHICAUD avait donné pouvoir à Mme Isabelle TOUZARD.

Secrétaire de séance : Madame Béatrice PONSICH.

N°16/2019

AUGMENTATION DES LOYERS DES IMMEUBLES COMMUNAUX AU 1^{ER} JANVIER 2019

Madame ROUSSEAU Laurence, Adjointe aux Finances propose au Conseil Municipal l'augmentation des loyers des immeubles communaux de 1,25 %, conformément à l'indice de référence des loyers du 2^{ème} trimestre 2018 qui atteint 127,77.

Le montant des loyers évoluerait ainsi :

LOCATAIRE	Loyer initial par mois	2018	2019	2019 mensuel
		AUGMENTATION 2018 : + 0.75 % (126.19)	AUGMENTATION 2019 : + 1.25 % (127.77)	
BRASSERIE DE L'OPPIDUM	400,00 €	4 836,00 €	4 896,45 €	408,04 €
CAUTION	1 200,00 €	9,00 €	15,11 €	/
TABAC BOULANGERIE	370,38 €	4 509,68 €	4 566,05 €	380,50 €
Mme HEBERT FATIMA	685,35 €	8 344,74 €	8 449,05 €	704,09 €
Mme VIDAL Laurence	466,16 €	5 675,93 €	5 746,88 €	478,91 €
M. WALKENS STEPHANE	301,95 €	3 676,53 €	3 722,49 €	310,21 €
Crèche LES CABRIOLES	884,33 €	10 612,00 €	10 612,00 €	884,33 €
Agence IMMOBILIERE	350 € + 20 € CHARGES	4 070,00 €	4 440,00 €	370,00 €
ABUMARAHIL MOIN	350,00 €		3 500,00 €	350,00 €
TOTAL des LOYERS		42 083,88 €	45 948,03 €	3 886,08 €

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents,

- **APPROUVE** l'augmentation des loyers telle qu'elle est présentée.

Ainsi fait et délibéré, le jour, mois et an que dessus.


La Maire
Isabelle TOUZARD

DELIBERATION RENDUE EXECUTOIRE

Transmis à la Préfecture le **7/6/19**

Publiée ou modifiée le

Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

DOCUMENT CERTIFIE CONFORME

La Maire Isabelle TOUZARD